

宁德核电SA餐厅改扩建施工项目招标公告

(招标编号: CGN-202409120002)

招标项目所在地区: 福建福鼎市

一、招标条件

本项目 宁德核电SA餐厅改扩建施工项目 (招标项目编号: CGN-202409120002), 已通过审批, 项目资金来源为 企业自筹, 招标人为 福建宁德核电有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类: 房屋建筑

项目规模: 宁德核电SA餐厅现状为地下0层, 地上2层, 局部3层, 建筑高度12.9m, 结构形式为钢筋混凝土框架结构, 耐火等级二级, 建筑性质为多层民用建筑, 原建筑功能为员工餐厅。SA餐厅改扩建项目为在原建筑西侧新建505m²建筑, 并与原建筑连通, 改扩建后功能不变, 餐厅房间布局及餐厅设备布置所有调整, 总占地面积598.63m², 建筑面积3198.08m², 新建部分层数为地上2层, 建筑高度9.9m, 结构形式为钢筋混凝土框架结构, 建筑耐火为二级, 屋面防水等级为一级, 新建部分结构设计使用年限为50年, 原建筑部分按原设计使用年限。

招标内容与范围: 本项目按采用清单招标方式, 采购相关附件, 工程量清单, 图纸, 投标控制价。

计划工期:

计划开工日期: 2024年10月30日。(实际开工时间以开工令签发之日为准。)

计划竣工日期: 2025年12月30日。

工期总日历天数: 426天。其中各关键节点的工期要求为:

合同签订后15日内现场开工;

2025年10月15日扩建区域投用;

2025年12月30日原建筑区域吊顶改造完成。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、投标人资格要求

- 1. 基本资格:** 投标人须在中华人民共和国境内(不含港澳台)注册、具有独立法人资格的企业/公司; 投标人应具有安全生产许可证, 且处于有效期内。
- 2. 资质要求:** 须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质(若已换证的, 具有建筑工程施工总承包乙级及以上资质)。
- 3. 财务要求:** 无
- 4. 同类工程经验(业绩)要求:** 投标人近5年(投标截止之日倒算)须承担项目规模不低于400万元的类似项目, “类似项目”是指: 已完工并经竣工验收合格的建筑工程项目, 且单个项目合同额大于400万。上述业绩须提供相关证明材料, 包括①合同封面; ②供货内容页; ③签字盖章页; ④甲方签发的竣工验收证书。

5. 信誉要求：未在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单，且不存在资格预审文件规定的其他信誉不良的情形。

6. 人员要求

(1) 项目经理：须有注册二级建造师证书，注册专业为建筑工程，并持有有效的安全生产考核合格证（B证）。

说明：投标人应慎重安排符合招标公告中要求的人员担任项目经理，确认相应人选无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。除合同条款约定的情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理原则上不允许更换；合同签订前发现相应人选不满足资格要求或不能按要求到岗的，招标人将依法取消中标候选人/中标人资格、没收投标保证金，并对可能造成的损害要求赔偿。

(2) 技术负责人：具有中级及以上的专业技术职称，专业：建筑/建筑工程/建筑施工/建筑工程施工。

(3) 其他人员要求：专职安全员具备安全生产考核合格证书 C 证。

上述人员必须为承包人的本企业在岗人员，以社保管理部门出具的在法定媒介发布招标公告之日前连续缴费六个月及以上的社保缴费证明复印件所署单位为准。社保由上级单位统筹缴纳的，还应提供上级单位出具的统筹缴纳证明。

7. 其他要求

(1) 本项目不接受联合体。

(2) (其他特殊要求)：_____。

(3) 其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款

四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2024年09月29日17时00分；截止时间：2024年10月09日17时30分

2. 获取方法：

(1) 投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)上进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

(2) 本项目招标文件每套售价0元。

(3) 投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的，投标人应自行承担 responsibility。

(4) 投标人报名成功后，自行在线下载电子版招标文件，本项目无需上传报名附件。

(5) 投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名，投标人应自行承担 responsibility。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月23日09时00分

递交方法：本项目采用电子投标，无需提交纸质投标文件，提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

六、开标时间及方式

开标时间：同投标文件递交截止时间。

开标方式：线上开标。

七、其他公告内容

1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(https://ecp.cgnpc.com.cn)及“中国招标投标公共服务平台”(http://www.cebpubservice.com)上同步发布。

3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布，投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在投标截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。
- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：
投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）
数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）
深圳CA业务咨询：4001123838
投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。
- (9) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。
- (10)

八、联系方式

招 标 人： 福建宁德核电有限公司

地 址： 福建宁德核电基地

联 系 人： 王磊

电 话： 0593-5656350

电子邮件： wlei2@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司

地 址： 深圳大亚湾核电基地

联 系 人： 李文东

电 话： 0755-84472873

电子邮件： liwendong@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）