

报建编号：

招标备案号：12192024064021

施工招标公告

津建交开发施工[2024]0606

1、 招标条件

本项目国网天津滨海供电公司输变配电工区已由天津经济技术开发区（南港工业区）管理委员会以2401-120316-89-01-902859批准建设，招标人为国网天津市电力公司，建设资金为12050万元，资金来源为企业自筹:12050万元，资金已到位，建设规模为15942平方米。项目已具备招标条件，国网天津招标有限公司受国网天津市电力公司的委托，现对该项目的施工进行公开招标择优选定承包人。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况

国网天津滨海供电公司输变配电工区，建设规模为15942平方米，新建输变配电工区建筑一座，及配套附属设施,总投资额12050万元。

2.2 工程建设地点

天津开发区中心商务区

2.3 标段划分与招标范围：

本次招标标段为：一标段：标段名称：国网天津滨海供电公司输变配电工区施工，招标范围：总建筑面积15942平方米，地上7层，最大高度37米，地下深度6米，最大单体跨度9.6米；结构类型：建筑工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、弱电及智能化工程、10kV变电站等电力工程，室外土建及绿化工程、室外管网工程、室外电气工程，具体详见建设单位所发图纸及工程量清单内容，本项目采用“评定分离”办法评审。总投资额10063.0万元。

2.4 计划工期要求：

2024 年 09 月 20 日 至 2026 年 12 月 31 日

2.5 工程质量要求:

国家验收规范合格标准

3、投标人资质及资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有:

一标段: 资质: 建筑工程施工总承包三级及以上, 资格:1、企业营业执照副本在有效期内; 2、资质等级证书副本在有效期内; 3、安全生产许可证在有效期内; 4、本项目应配备人员: (1) 正项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书, 具备 5 年及以上施工现场管理工作经历; (2) 副项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书; (3) 施工管理负责人 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级及以上有投标资格的注册建造师证书, 资格等级不低于副项目经理, 可由正或副项目经理兼任或单独配置; (4) 技术管理负责人 1 名, 应具有工程技术类高级技术职称, 具备 10 年以上施工现场管理工作经历, 且为本单位职工; (5) 正项目经理、副项目经理、施工管理负责人和技术管理负责人均应由投标企业任命并出具任命书; (6) 上述人员须提供近 3 个月缴费的社保缴费证明复印件加盖公章; (7) 项目部所有人员要求详见资格审查文件及招标文件; 5、其他资质要求: (1) 为全面贯彻落实九部门联合印发的《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法〔2016〕285 号) 和《住房城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案的通知》, 经“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询为失信被执行人的投标单位, 取消投标资格, 本标段不接受联合体投标。

4、投标确认方式

4.1 凡具备投标人资格要求的投标人在获取招标文件的同时在截止时间前应持“身份认证”登陆可通过天津建设工程投标信息系统进行确认: (<http://www.tjconstruct.cn>)

4.2 各投标人均可对上述标段中的 1 个标段投标确认。

5、公告发布与获取招标文件截止时间 (北京时间)

5.1 本招标项目的招标公告发布时间：2024 年 06 月 28 日 至 2024 年 07 月 05 日

5.2 本招标项目的获取招标文件截止时间：2024 年 07 月 05 日 16 时 00 分

6、招标文件（资格预审文件）的获取

6.1 凡投标确认的投标人，请于 2024 年 06 月 28 日至 2024 年 07 月 05 日（法定公休日、法定节假日除外，如有变更另行通知），每日上午 08 时 00 分 至 12 时 00 分，下午 13 时 00 分 至 16 时 00 分（北京时间），持企业营业执照副本（加盖公章的复印件）、企业资质证书（加盖公章的复印件）和单位介绍信，前往给代理 tianjinzhengping@126.com 发邮件，邮件标题及内容注明标段名称、单位全称、联系人及电话，以取得获取招标文件细则的邮件，本项目采用“评定分离”办法评审获取文件。

6.2 文件售价及图纸押金详见文件相关要求。

7、投标文件的递交

7.1 递交文件的地址：招标人指定地址。

7.2 递交文件的截止时间为：参见招标文件。

7.3 电子文件的提交方式：光盘。

招 标 人：国网天津市电力公司(公章)

法定代表人：赵亮(印鉴)

办公地址：天津市河北区五经路 39 号

邮政编码：300010

联系人：张斌

电话：022-25207960

传真：022-25207960

代理机构：国网天津招标有限公司(公章)

法定代表人：高国(印鉴)

办公地址：天津市东丽区华丰路 12 号供应链服务智慧园区

邮政编码：300304

联系人：冯潇

电话：022-24404103

传真：022-24404103

违法违规举报：

招标人或其招标代理机构应当对其提供的招标公告的真实性、准确性、合法性负责。

在招标投标活动中采取明招暗定、虚假招标、围标、陪标、串标和借照或挂靠等不正当手段获取工程的，将取消其中标资格，同时依据《中华人民共和国招标投标法》、《天津市建筑市场管理条例》等法律法规进行处理。

投标人在招标过程中如有异议请按照相关法律、法规的规定，向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，向天津经济技术开发区建设工程管理中心实名投诉。

举报及投诉受理单位：

国网天津市电力公司 受理负责人：张斌

电话：022-25207960 传真：022-25207960

受理单位地点：天津市河北区五经路 39 号

天津经济技术开发区建设工程管理中心 受理负责人：陈功

电话：25208743 传真：25208700 电子邮箱：jkqjgzx@tj.gov.cn

受理单位地点：天津经济技术开发区宏达街 19 号 B 区 4 层

在线投诉地址：<http://60.28.163.169/ztbts/index.jhtml>

施工现场三通一平情况

水	是
电	是
路	是
施工现场是否具备开工条件	是

招标人承诺

施工现场是否有施工队伍进场情况承诺	<p>我们在此承诺：施工现场无任何单位进场搭建临时设施（办公、生活、加工等设施），无单位在现场做施工前准备工作或进行施工。</p> <p>招标人：（盖章）</p> <p>法定代表人：（签字盖章） 年 月 日</p>
-------------------	---

遵守法律法规依法招
标承诺

我们在此承诺：在招标投标活动中遵守法律、法规和规章的规定，依法接受行政管理部门实施的监督。依法组织招标、开标、评标、定标。依法编制招标文件，制定评标办法或标准，不得以任何方式限制或排斥潜在投标人参加投标，在评标过程中不得以任何方式干扰或授意评标专家评标。

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字盖章） 年 月 日



政务服务管理平台